





Heute verstehen, wie wir morgen leben

20. Oktober 2022

THE FLAG GRUPPE

THE FLAG FAMILIENUNTERNEHMEN

SENIOR · BUSINESS · STUDENT



WERTSCHÖPFUNGSKETTE

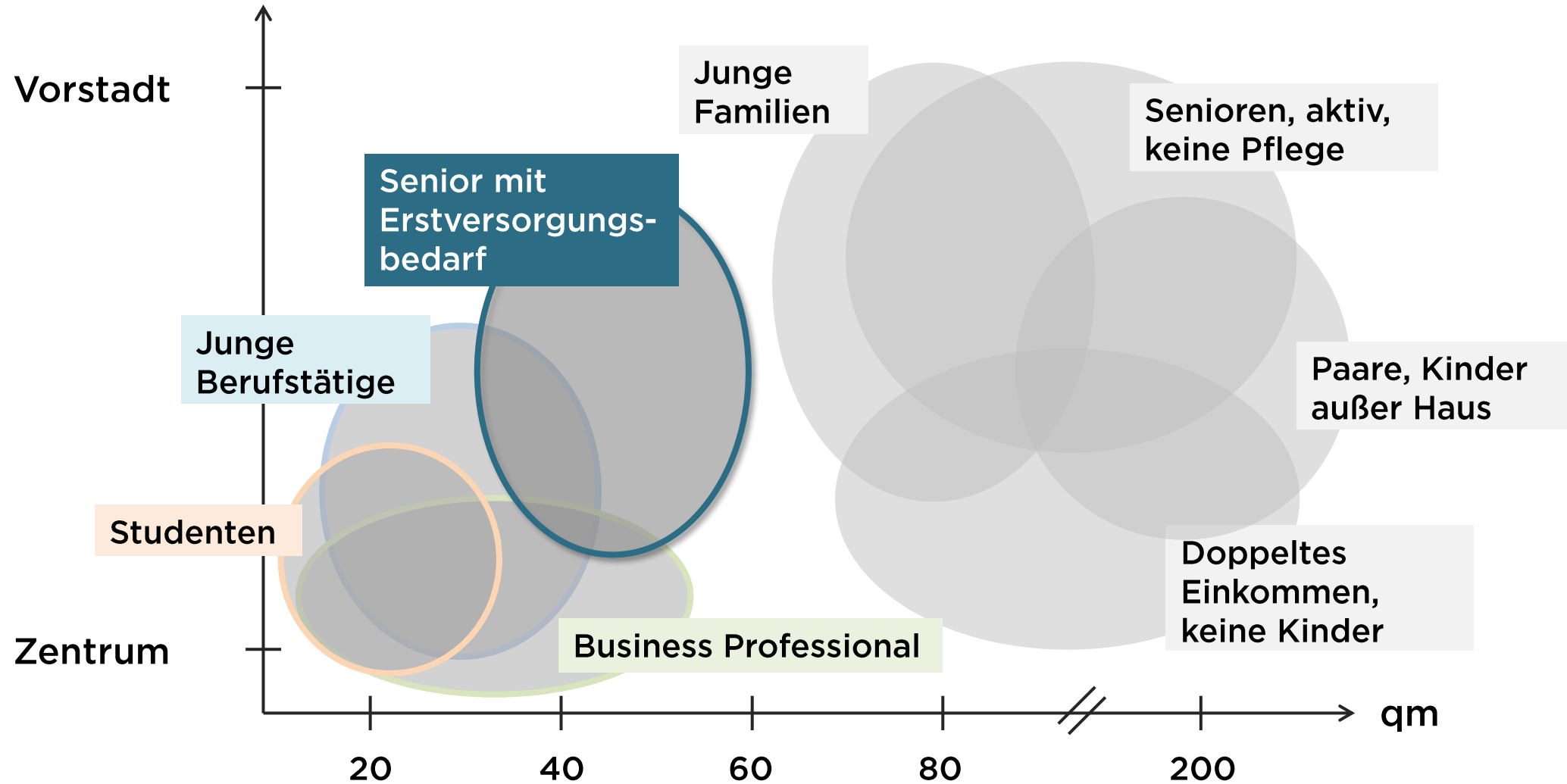
STANDORTSUCHE > PLANUNG & BAU > BESTANDSPORTFOLIO > BETRIEB

SENIOR LIVING

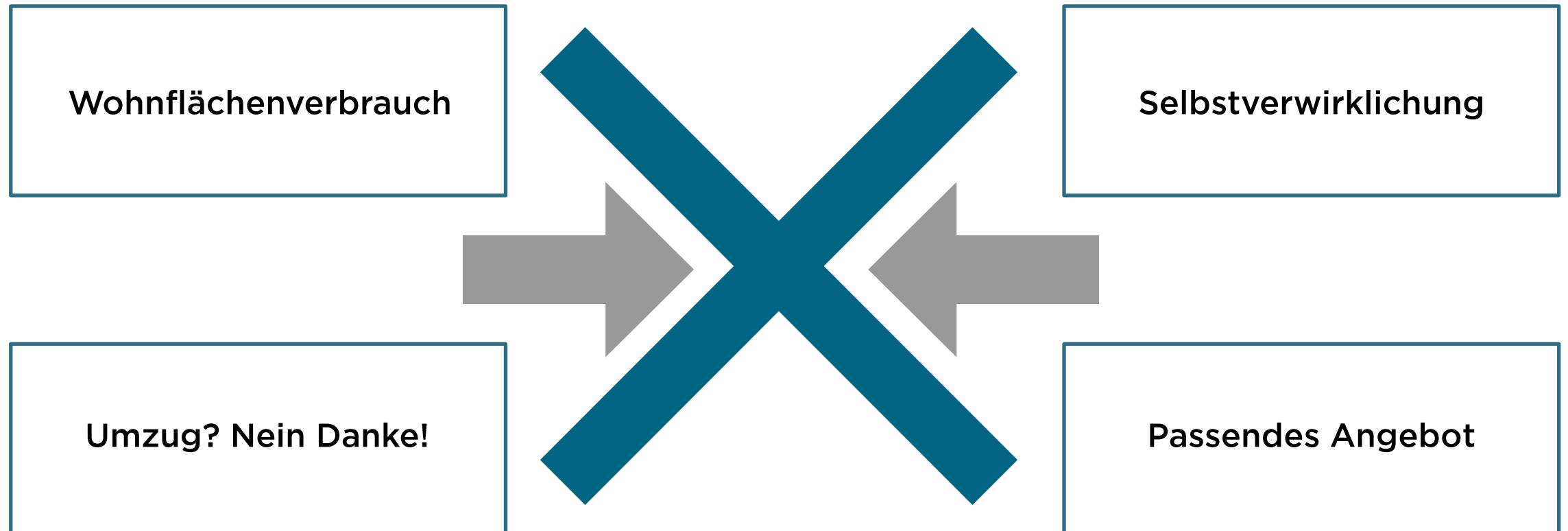
- // Selbstbestimmtes Wohnen
- // Aktive Lebensgestaltung
- // Angebot von optionalen Services
- // Persönlicher Ansprechpartner
- // Gemeinschaft
- // Kein Pflegeheim
- // Überschaubare Einheiten



WETTBEWERB UM WOHNRAUM



DER WOHNUNGSMARKT FÜR SENIOREN



PHILOSOPHIE

- // Familienunternehmen
- // Konzeptentwickler, Planer und Betreiber
- // Balance für Bewohner
- // Innerstädtische Lage
- // Services



BEISPIEL: ATTENDORN



BEISPIEL: DÜLMEN



BEISPIEL: LINZ



BEISPIEL: COSTA DEL SOL





F
THE FLAG

BLICK IN DIE ZUKUNFT

- // Möglichkeiten der Finanzierung
- // Stärkere Differenzierung
- // Franchise Angebote
- // Angebote stärker in die Fläche
- // Erste Großprojekte



RAHMENBEDINGUNGEN

- // Projektentwickler und Bestandshalter im Fokus
- // Wettbewerb um alle Ressourcen
- // Verteuerung
- // Zunahme Komplexität
- // Umbau statt Neubau





THE FLAG

A DIFFERENT PLACE TO LIVE